

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов  
ДНТ «Симагинское - 3»  
от «19» мая 2012 года  
Протокол № 23 от «19» мая 2012 года  
С изменениями Решением Общего собрания членов  
ДНТ «Симагинское-3»  
От «13» марта 2013 года  
Протокол №31 от «13» марта 2013 года  
С изменениями и дополнениями Решением Общего  
Отчетно-перевыборного собрания членов  
ДНТ «Симагинское-3»  
От «23» апреля 2014 года  
Протокол № 42 от «23» апреля 2014 года

## **Положение**

**об электроснабжении дачных участков ДНТ  
«Симагинское - 3» и территорий общего пользования**

## ПОЛОЖЕНИЕ

об электроснабжении дачных участков членов ДНТ «Симагинское - 3»

**Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, Положений ОАО «Ленэнерго», Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N266-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Устава ДНТ «Симагинское-3», Постановления Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 «Об утверждении правил функционирования розничных рынков электрической энергии» и Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».**

### 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1.1.** Электроснабжение Товарищества осуществляется Рощинским РЭС филиала ОАО «Петербургская сбытовая компания» через присоединенную электросеть, принадлежащую членам ДНТ «Симагинское - 3» Выделенная мощность для ДНТ «Симагинское - 3» составляет 630 кВа.

Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей N102/3 между Рощинским РЭС филиала ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ДНТ «Симагинское - 3» подписан 01 апреля 2013 года. Продажа электроэнергии ДНТ «Симагинское - 3» осуществляется на основании договора продажи электроэнергии от 01.06.2007 № 53425, заключенного между ДНТ «Симагинское - 3»(как юридическим лицом) и энергоснабжающей организацией.

Расчет с энергоснабжающей компанией за фактически потребленную электроэнергию осуществляется по показаниям счетчика РУ-0,4 кВт в ТП 398 № 043029011, тип прибора ЦЭ2727У 3\*5 (10) 220/380 (согласно Приложения 3.1 к Договору энергоснабжения от 01.06.2007 № 53425).

**1.2.** Ответственность за обеспечение Товарищества электроэнергией возлагается на Правление ДНТ. При этом Правление и дежурные электрики обязаны строго выполнять при эксплуатации электроустановок требования Правил технической эксплуатации энергоустановок и Правил охраны труда, а также иных Норм и Правил.

Расходы на техническую эксплуатацию электроустановки и электросети ДНТ, предусмотрены в Смете расходов ДНТ, ежегодно утверждаемой Общим собранием.

**1.3.** Надежность внешнего электроснабжения ДНТ обеспечивается энергоснабжающей организацией в соответствии с установленными законодательством требованиями до линии разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями ГОСТ, Постановлениями Правительства РФ и Договорами.

**1.4.** Членам ДНТ «Симагинское - 3» и другим пользователям инфраструктуры (далее по тексту «Потребителям») электроэнергия предоставляется только для бытового потребления и общих нужд Товарищества (охрана, освещение улиц и т.д.).

Разрешение на использование электроэнергии в коммерческих целях может быть дано только решением Общего собрания членов ДНТ на условиях, не наносящих ущерб имуществу и интересам Товарищества.

**1.5.** Линией разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Правлением Товарищества и Потребителем являются точки присоединения к вхо-

ду автоматического предохранительного устройства ограничительного автомата выносного узла учета (ВУУ) Потребителя, устанавливаемого в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г и Постановление Правительства РФ № 442 от 04.05.2012г на ближайшей опоре низковольтной сети ЛЭП ДНТ "Симагинское-3", к которой он подключен.

**1.6.** Для ликвидации отключений Товарищества при перегрузке электросети вводится ограничение потребляемой Потребителем мощности путем установки на столбах ограничительных автоматов из расчета установленной мощности на один участок.

**1.7.** Подключение к электрической сети ДНТ третьих лиц (как юридических, так и физических), не являющихся членами Товарищества, допускается только по решению Правления при наличии свободной мощности.

Решение Правления должно быть утверждено на Общем собрании членов Товарищества. Оплата за подключение производится в виде фиксированного взноса на содержание и реконструкцию системы энергоснабжения товарищества. Размер взноса определяется Правлением и утверждается Общим собранием Товарищества.

**1.8.** Подводка к участкам Потребителей трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается при наличии свободной мощности и положительного решения Правления Товарищества по письменному заявлению Потребителя.

**1.9.** Присоединение дополнительной мощности для личных нужд Потребителей, участки которых расположены в границах Товарищества, возможно с учетом разрешенной мощности ДНТ, при наличии ее резерва. Оплата за дополнительную мощность осуществляется Потребителем в виде фиксированного взноса на содержание и реконструкцию системы энергоснабжения товарищества. Размер взноса определяется Правлением и утверждается Общим собранием членов ДНТ.

**1.10.** При аварийном отключении электроэнергии и отключением ее в связи с допущенным Потребителем нарушением правил потребления электроэнергии, порядка оплаты потребляемой электроэнергии, энергоснабжающая организация и Правление ДНТ не несут ответственности за убытки Потребителя.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

### **ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

#### **2.1. Права и обязанности правления ДНТ.**

##### **2.1.1. Правление обязано:**

- обеспечивать техническую эксплуатацию электросетей ДНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭ) и Правил охраны труда (ПОТ РМ 016), а также иных Норм и Правил;
- заключить Договор подряда с бухгалтером-кассиром и дежурным электриком;
- осуществлять проверку вводов электроустановок и счетчиков Потребителей;
- контролировать соответствие подключенной фазы утвержденной схеме, электросчетчиков, на соответствие техническим требованиям, а также требованиям технической и пожарной безопасности;
- ежемесячно снимать показания и вести книгу(лист) снятия показаний общего счетчика ДНТ, контрольных счетчиков на линиях и фидерах, Выносных Узлов Учета(далее ВУУ) дачников;

- своевременно и в соответствии с договором с энергоснабжающей организацией в полном объеме перечислять в энергоснабжающую организацию все денежные средства, поступившие от Потребителей за потребленную электроэнергию;
- обеспечивать техническую эксплуатацию электрических сетей Товарищества посредством найма штатного(дежурного) электрика в пределах выделенных денежных средств на данную статью в утвержденной Общим собранием смете расходов;
- обеспечить надлежащее хранение и при необходимости корректировку технической документации по электрической сети ДНТ и договоров с энергоснабжающей организацией
- принимать все необходимые и возможные меры по своевременной и полной оплате Потребителями потребленной электроэнергии.

### **2.1.2. Правление имеет право:**

- осуществлять контроль потребления Потребителями электроэнергии по показаниям ВУУ, исправность устройств и пломб электросчетчиков;
- осуществлять контроль с целью предотвращения самовольного подключения к электросети сети;
- принимать меры в случае отказа доступа к электросети Потребителя представителей электроснабжающей организации, членов правления ДНТ, электрика, прибывших для проверки электросети;
- без предварительного уведомления немедленно прекращать подачу электроэнергии Потребителю при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
- возобновлять подачу электроэнергии Потребителю, допустившему нарушение правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети;
- лишать Потребителя права пользования электросетью ДНТ в случае принятия общим собранием ДНТ такого решения в связи с повторным грубым нарушением потребления электроэнергии (хищением).
- прекращать подачу электроэнергии в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты электроэнергии, предусмотренных настоящим Положением.

## **2.2. Права и обязанности Потребителя**

### **2.2.1. Потребитель обязан:**

- заключить Договор на энергоснабжение своего участка с ДНТ «Симагинское-3».
- Установить Выносной Узел Учета потребляемой электроэнергии на ближайшей опоре низковольтной сети ЛЭП ДНТ "Симагинское-3", к которой он подключен за пределами участка. При этом тип и марка электросчетчика должны соответствовать рекомендованному сбытовой организацией и Правлением списку.
- ежемесячно производить оплату потребленной электроэнергии согласно показаниям своего счетчика по установленному Энергосбытом тарифу с учетом коэффициента потерь во внешних сетях (согласно Приложению 3.1 к Договору энергоснабжения от 01.06.2007 № 53425) и в сетях Товарищества, утвержденных Общим собранием ДНТ.
- Оплачивать соответствующую часть расхода электроэнергии на общие нужды, расходов на обслуживание сети (включая высоковольтную и низковольтную ЛЭП, ТП №398 и другое электрооборудование) ДНТ "Симагинское-3" и расходов по обеспечению расчетов с энергоснабжающей организацией путем своевременной оплаты членских взносов в размере и сроки, определенные Правлением и утвержденные Общим собранием членов ДНТ "Симагинское-3" или взносов Пользователя, установленных «Договором или Соглашением о пользовании инфраструктурой»;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность принадлежащей ему и эксплуатируемой им электросети, приборов и оборудования, установленных в гра-

ницах эксплуатационной ответственности, применять электрооборудование только заводского изготовления;

- Незамедлительно сообщать электрику Товарищества о неисправностях в работе счетчика;
- беспрепятственно предоставлять должностным лицам энергоснабжающей организации, членам Правления и электрику Товарищества доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящихся в жилых и хозяйственных строениях;

### **2.2.2. Потребитель имеет право:**

- потреблять электроэнергию в требуемом количестве только для бытовых целей в пределах разрешенной мощности и установленного лимита потребления;

### **2.2.3. Потребителю запрещается:**

- нарушать и самовольно изменять проектные решения при монтаже электросети на своем участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети ДНТ;
- самовольно менять счетчик;
- подключать электрическую нагрузку сверх разрешенной мощности;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы
- использовать электроэнергию в коммерческих целях (вести предпринимательскую деятельность)

## **3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ**

**3.1.** Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в 1 календарный месяц по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным.

**3.2.** Потребитель обязан оплачивать потребленную электроэнергию с указанием показаний счетчика по тарифам, действующим в энергоснабжающей организации с учетом коэффициента потерь во внешних сетях до линии разграничения балансовой принадлежности согласно Приложению 3.1 к Договору энергоснабжения от 01.06.2007 № 53425 и коэффициентом потерь в сетях Товарищества, утвержденных Общим собранием ДНТ.

**3.3.** Бухгалтер-кассир ДНТ (лицо уполномоченное Общим собранием членов ДНТ) выбирается Общим собранием членов ДНТ.

**3.4.** Бухгалтер-кассир ДНТ обязан иметь документ энергоснабжающей организации, подтверждающий установленные тарифы на электроэнергию.

**3.5.** Срок внесения Потребителем платы за потребленную электроэнергию - до 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

В случае невозможности Потребителем внесения оплаты в срок, Потребитель должен внести предоплату в размере своего среднего трехмесячного потребления.

**3.6.** Расход электроэнергии определяется Потребителем самостоятельно по разнице показаний счетчика на день оплаты и ранее оплаченного показания.

Показания записываются абонентом в свой журнал или лист учета расхода и оплаты электроэнергии. При оплате через кассу кассир ДНТ обязан подтвердить своей подписью прием платежа.

**3.7.** При самостоятельной оплате потребленной электроэнергии через пункты приема платежей ПСК(или банк), Потребитель обязан предоставить бухгалтеру-кассиру ДНТ копии оплаченных квитанций для ведения учета и контроля.

**3.8.** За каждый день просрочки оплаты электроэнергии после 10-го числа Потребителю начисляется пеня в размере 0,1% от просроченной суммы оплаты за каждый день просрочки.

**3.9.** В случае наличия у Потребителя задолженности по оплате потребленной электроэнергии, денежные средства, поступающие от Потребителя в текущем периоде, в первую очередь засчитываются в счет погашения имеющейся задолженности за истекший период.

**3.10.** В случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения электроприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энерго-снабжающей организации, Правлением Товарищества, либо теми и другими совместно составляется акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода электроэнергии и ее оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией величине среднесуточного потребления исходя из суммарного сечения присоединенных к объекту проводов за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности (не более 3 лет).

**3.11.** Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством для отдельных категорий граждан по месту жительства, в ДНТ не действуют.

#### **4. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

**4.1.** Неоплата Потребителем потребленной электроэнергии в установленный настоящим Положением срок, а также неуплата членских взносов члена ДНТ "Симагинское-3" или взносов Пользователя инфраструктурой в сроки, предусмотренные соответствующими документами, является основанием для применения к нему следующих мер воздействия:

- **ограничение подачи электрической энергии путем установки ограничивающего автомата;**
- **приостановление (в том числе и полное прекращение) подачи электрической энергии;**
- **взыскание задолженности в судебном порядке.**

**4.2.** Указанные в п. 4.1 меры воздействия, в случае наличия задолженности по оплате электроэнергии, могут применяться к Потребителю каждая в отдельности.

**4.3.** Потребитель, имеющий задолженность за потребленную им электрическую энергию, более чем за 3 (три) месяца, официально предупреждается о применении к нему соответствующих мер воздействия в следующем порядке:

За 5 рабочих дней до предполагаемой даты введения ограничения Правление Товарищества уведомляет Потребителя, имеющего задолженность, в письменной форме об ограничении режима электропотребления с указанием размера задолженности, даты предполагаемого введения ограничения режима, срока введения частичного ограничения в случае неисполнения Потребителем требования о погашении задолженности в установленный в уведомлении срок.

Уведомление может быть направлено одним из следующих способов: письмом с уведомлением о вручении по адресу регистрации Потребителя; вручением под расписку с указанием даты вручения и расшифровкой подписи.

**4.4.** При невыполнении Потребителем требования о погашении задолженности в установленный в уведомлении срок, вводится частичное ограничение режима электропотребления на указанный в уведомлении срок.

**4.5.** В случае неоплаты Потребителем накопленной задолженности в полном объеме, включая предусмотренную настоящим Положением неустойку, через 15 рабочих дня с даты установленной в уведомлении для погашения задолженности, вводится полное ограничение режима электропотребления, отключение от электросетей ДНТ.

**4.6.** Полное ограничение режима электропотребления, отключение от электросетей ДНТ производится с предварительным уведомлением Потребителя, в порядке, предусмотренном п.п. 4.1 и 4.3. настоящего Положения

**4.7.** В случае исполнения Потребителем, до введения ограничения режима электропотребления в полном объеме указанного в письменном уведомлении требования о погашении (оплате) задолженности или в случае представления им документов, свидетельствующих об отсутствии у него задолженности, ограничение режима электропотребления не вводится.

**4.8.** Отказ Потребителя от признания задолженности или указанного в письменном уведомлении размера задолженности не является препятствием для введения ограничения режима электропотребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств.

**4.9.** В случае погашения задолженности в период ограничения режима электропотребления, либо после полного прекращения подачи электроэнергии подача электроэнергии возобновляется в течение двух дней с момента поступления денежных средств в кассу ДНТ.

**4.10.** В случае, предусмотренном п.п. 4.3, 4.5 настоящего Положения, ДНТ «Симагинское - 3» вправе обратиться в суд с иском о взыскании с Потребителя задолженности по оплате потребленной электроэнергии.

## **5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

**5.1** По решению Общего собрания и Правления ДНТ "Симагинское-3" требования, правила и процедуры, установленные в данном Положении, являются обязательными для всех Потребителей, подключенных к сетям Товарищества.